

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL

Nº 249 - 2023-GG-EPS.EMAPICA S.A.

Ica, 17 de agosto de 2023.

VISTO:

El Informe Nº 692-2023-OEPO-GG-EPS EMAPICA S.A. de fecha 14 de agosto de 2023, Informe Nº 802-2023-ODR-GO-EPS EMAPICA S.A. de fecha 04 de agosto de 2023, Carta S/N 01-2023 de fecha 11 de julio de 2023 del Sr. Gonzalo Mujica Catacora, y;

CONSIDERANDO:

Que, la EPS EMAPICA S.A., es una empresa prestadora de servicios de saneamiento de accionariado municipal, constituida como empresa pública de derecho privado, bajo la forma societaria de sociedad anónima, cuyo accionariado está suscrito y pagado en su totalidad por las Municipalidades de Ica y Palpa, posee patrimonio propio y goza de autonomía administrativa, económica y de gestión. Su ámbito de competencia es la localidad de Ica, Parcona, Los Aquijes y Palpa. Incorporada al Régimen de Apoyo Transitorio (RAT) por Consejo Directivo del OTASS a través de su Sesión Nº 019- 2016 de fecha 06 de septiembre de 2016, acuerdo que fue ratificado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - MVCS mediante la Resolución Ministerial Nº 345-2016-VIVIENDA de fecha 06 de octubre de 2016;

Que, el artículo 21º de la Ley Marco de la Gestión de Prestación de los Servicios de Saneamiento – Decreto Legislativo Nº 1280, señala que: **“21.1. El acceso a la prestación de los servicios de saneamiento está condicionado al otorgamiento de la factibilidad de los servicios por los prestadores o por las municipalidades, de ser el caso, dentro de su ámbito de responsabilidad. 21.2. La factibilidad de los servicios debe ser otorgada a solicitud de los terceros interesados. Excepcionalmente, pueden establecerse las condiciones técnicas y administrativas que los terceros interesados deben implementar para el acceso. 21.3. Una vez otorgada la factibilidad de los servicios, ésta resulta exigible y no puede ser modificada, bajo responsabilidad.”;**

Que, el artículo 33º del Texto Único Ordenado del Reglamento de La Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento - Decreto Supremo Nº 016-2021-VIVIENDA, señala sobre condiciones para acceder a los servicios de saneamiento, siendo estas: **“33.1. Las condiciones que deben cumplir las personas naturales y jurídicas para acceder a los servicios de saneamiento son: 1. El predio, materia de la solicitud del acceso a los servicios, debe encontrarse dentro del ámbito de responsabilidad de un prestador de servicios de saneamiento. 2. Contar con la factibilidad de servicio otorgada por el prestador de servicios. Cuando no exista prestador de servicios, la municipalidad competente otorga la factibilidad. 3. Suscribir el respectivo contrato de suministro o similar”;**

Por su parte, el artículo 34º de la citada norma, sobre la Factibilidad de servicios, dice: **“34.1. En casos que el predio del tercero interesado, sea persona natural o jurídica, se encuentre ubicado dentro del sistema de distribución de agua y/o de recolección de aguas residuales, el prestador de servicios o la municipalidad competente debe: 1. Otorgar la factibilidad de servicios de manera obligatoria y sin condición alguna a los terceros interesados, cuya edificación, presente o futura, constituya una vivienda unifamiliar. 2. Otorgar la factibilidad de servicios sin condición o condicionarla al cumplimiento de las características técnicas y/o administrativas por parte del tercero interesado, cuando la edificación, presente o futura, sea distinta a una vivienda unifamiliar. 34.2. En caso que el predio del tercero interesado se encuentre ubicado fuera del sistema de distribución de agua y de recolección de aguas residuales, el prestador de servicios o la municipalidad competente otorga la factibilidad de servicios condicionada al cumplimiento**



RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL
N° 249 - 2023-GG-EPS.EMAPICA S.A.

de las características técnicas por parte del tercero interesado. **34.3.** En los casos que la factibilidad sea condicionada, el prestador de servicios o la municipalidad competente está facultado a ejecutar las obras a fin de cumplir con las condiciones técnicas exigidas, previo pago por parte del tercero interesado;

Que, mediante resolución de Gerencia General N° 141-2022-GG-EPS EMAPICA S.A. de fecha 22 de junio de 2022, se aprobó la Directiva N° 003-2022-GG-EPS EMAPICA S.A. - "Otorgamiento de Factibilidad de Servicios", que tiene por objetivo establecer los lineamientos técnicos, así como los procedimientos administrativos para su aplicación en el otorgamiento de la factibilidad, en condiciones de servicio favorable en presión, continuidad y calidad de agua potable, así como las condiciones adecuadas para la evaluación de aguas residuales y su tratamiento; asimismo, tiene por finalidad brindar a los trabajadores del ámbito jurisdiccional de la EPS EMAPICA S.A., los instrumentos que permitan conducir los procedimientos para el otorgamiento del certificado de factibilidad de servicio de agua potable y alcantarillado, este certificado es el documento que indican las condiciones existentes que permitirán conectarse a las redes públicas, dentro de la jurisdicción de la EPS EMAPICA S.A.;

Que, mediante Carta S/N 01-2023 de fecha 11 de julio de 2023, el Sr. Gonzalo Mujica Catacora en calidad de propietario del predio denominado TIO PANCHO – UC 12839, solicitó la Factibilidad de servicio de Agua Potable y Alcantarillado del predio TIO PANCHO, del Distrito, Provincia y Departamento de Ica, adjuntando para ello los documentos que la sustenta;

Que, mediante Informe N° 802-2023-ODR-GO-EPS EMAPICA S.A. de fecha 04 de agosto de 2023, el jefe de la Oficina de Distribución y Recolección de la EPS EMAPICA S.A. en su calidad de órgano técnico, realizó la evaluación sobre la solicitud de factibilidad postulada, otorgándolo bajo las condiciones detalladas en dicho informe;

Que, mediante Informe N° 692-2023-OEPO-GG-EPS EMAPICA S.A. de fecha 14 de agosto de 2023, el jefe de la Oficina de Estudios, Proyectos y Obras de la EPS EMAPICA S.A., de realizado la revisión, análisis y validando las conclusiones y recomendaciones del jefe de la Oficina de Distribución y Recolección (Informe N° 802-2023-ODR-GO-EPS EMAPICA S.A.); recomienda, se apruebe la Factibilidad de servicios de Agua Potable y Alcantarillado del predio denominado TIO PANCHO, del Distrito, Provincia y Departamento de Ica, vía acto resolutivo, la vigencia otorgada por 36 meses, la aprobación no autoriza a realizar las conexiones solicitadas si previo no se ha elaborado y aprobado el Expediente Técnico y se haya designado un supervisor de obra; concluyendo, se otorgue bajo las siguientes condiciones:

Sistema de Agua Potable:

- o Para la factibilidad de Agua Potable, la Habilitación Urbana denominado TIO PANCHO cuenta con un área de terreno de 0.39 ha., el cual contará con 24 lotes de vivienda, siendo su demanda máximo horario de 0.93 l/s.; cabe indicar que la HH.UU limita por el oeste con la Urbanización Sol de Ica etapa XXII donde se cuenta con red matriz de agua potable de Ø 110 mm PVC-UF a la altura de la Calle G; en tal sentido, es factible empalmarse a dicha red existente, toda vez que la dotación de agua en esa zona de la Urb. Sol de Ica se encuentra garantizada para la nueva demanda requerida. Asimismo, en el planteamiento de su expediente técnico considere la construcción de un sistema de válvula de aire debidamente equipado y un sistema de purgado de sedimentos debidamente equipado.

Sistema de Alcantarillado:

- o Para la factibilidad de Alcantarillado, el caudal de aporte de las aguas residuales máximo horario será de 0.74 l/s., por lo que, es factible su descarga a la red colectora ubicada en la Urb. Sol de Ica etapa XXII altura de la Calle G que cuenta con red colectora y buzón donde descargaría el nuevo aporte de las aguas residuales. Asimismo, en el planteamiento de su expediente técnico considere mejorar la infraestructura del buzón existente como es el solaqueo del interior del buzón, construcción de nueva canaleta en el buzón.



RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL
N° 249 - 2023-GG-EPS.EMAPICA S.A.

Asimismo, según el estudio tarifario aprobado por la SUNASS, la liquidación de los colaterales de acuerdo a la resolución de Consejo Directivo N° 071-2017-SUNASS-CD del 29 de diciembre de 2017, es por la suma de S/ 211.60 (Doscientos once con 60/100 soles), conforme al siguiente detalle:

Costo por colaterales	N° de Has.	S./Ha.	Total
Costo de Factibilidad de Servicios para Habilitaciones Urbanas – Agua Potable.	039000	229.91	89.66
Costo de Factibilidad de Servicios para Habilitaciones Urbanas – Alcantarillado.	039000	229.91	89.66
Costo total por Colaterales			179.32
Impuesto General a las Ventas 18%			32.28
Costo total por colaterales con IGV			211.60

En virtud de ello, de conformidad con lo dispuesto en la Directiva N° 003-2022-GG-EPS EMAPICA S.A. - "Otorgamiento de Factibilidad de Servicios", contando con la conformidad de la Oficina de Distribución y Recolección y Oficina de Estudios, Proyectos y Obras, resulta necesario aprobar la *Factibilidad de servicios de Agua Potable y Alcantarillado del predio denominado TIO PANCHO, del Distrito, Provincia y Departamento de Ica;*

Con el visto de la Gerencia de Asesoría Jurídica, Oficina de Estudios, Proyectos y Obras, Oficina de Distribución y Recolección, y en uso de las facultades y atribuciones conferidas a este despacho a través del Estatuto Social de la empresa;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la *Factibilidad de servicios de Agua Potable y Alcantarillado del predio denominado TIO PANCHO, del Distrito, Provincia y Departamento de Ica*, bajo los términos expuesto en la presente resolución, el cual cuenta con vigencia de treinta y seis (36) meses desde la aprobación de la misma.

ARTÍCULO SEGUNDO.- PRECISAR que la presente resolución se expide en virtud de la conformidad técnica, emitida por la Oficina de Estudios, Proyectos y Obras, y Oficina de Distribución y Recolección.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que el Sr. Gonzalo Mujica Catacora, previo a la entrega de la presente resolución, cumpla con cancelar a favor de la EPS EMAPICA S.A. la suma de S/ 211.60 (Doscientos once con 60/100 soles), por concepto de derechos colaterales.

ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que el Expediente de Factibilidad a que se refiere el Artículo Primero de la presente resolución, sus antecedentes, estén bajo custodia y responsabilidad de la Oficina de Estudios, Proyectos y Obras.

ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER a la Oficina de Tecnología de la Información y Comunicaciones, que proceda a publicar la presente resolución en el Portal Institucional de la EPS EMAPICA S.A (www.emapica.com.pe).

ARTÍCULO SEXTO.- NOTIFICAR la presente resolución al Sr. Gonzalo Mujica Catacora, Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia de Operaciones, Oficina de Estudios, Proyectos y Obras, Oficina de Distribución y Recolección, y demás instancias competentes interesadas.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



ING. RAUL ADOLFO LINARES MANCHEGO
GERENTE GENERAL
EPS EMAPICA S.A.

